



Grant Thornton

Universidad de Antofagasta

Estados financieros e informe de los auditores independientes
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Contenido

Informe de los auditores independientes

Balances generales

Estados de resultados

Estados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Informe de los auditores independientes

Señor Rector
Luis Alberto Loyola Morales
Presente

Surlatina Auditores Ltda.
Nacional office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile
T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gtchile@gtchile.cl
www.gtchile.cl

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad de Antofagasta, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes Notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo a las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad de Antofagasta, a base de los criterios descritos en Nota 2 b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de sus filiales detalladas en Nota 10. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de Antofagasta y sus Filiales, los que son requeridos por Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de Antofagasta al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile.

Énfasis en un asunto

De acuerdo a lo señalado en Nota 2 n), la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario - Universidad de Antofagasta. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Otros asuntos

Como se indica en Nota 24, a contar del 01 de enero de 2013 la Universidad deberá adoptar como Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Santiago, Chile
23 de abril de 2013

Marco Opazo Herrera
Socio



Balances generales

Al 31 de diciembre de

	Notas	2012 M\$	2011 M\$
Activos			
Circulante:			
Disponible		5.039.242	2.846.935
Depósitos a plazo	4	2.063.432	6.267
Valores negociables	5	282.582	275.023
Deudores por venta	6	7.232.583	7.611.624
Documentos por cobrar	6	631.161	539.819
Deudores varios	6	395.461	834.042
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	7	9.187	89.467
Gastos pagados por anticipado		11.955	12.206
Otros activos circulantes	8	106.288	104.938
Total activo circulante		15.771.891	12.320.321
Fijo:			
Terrenos	9	4.984.395	276.814
Construcciones y obras de infraestructura	9	17.148.589	23.277.397
Maquinarias y equipos	9	16.091.673	14.332.737
Otros activos fijos	9	6.567.841	6.479.073
Depreciación acumulada	9	(30.689.085)	(29.829.556)
Total activo fijo neto		14.103.413	14.536.465
Otros:			
Inversiones en empresas relacionadas	10	3.517.525	2.565.298
Deudores por venta largo plazo	6	6.967.909	5.652.087
Intangibles		18.599	18.990
Otros	11	779.427	226.692
Total otros activos		11.283.460	8.463.067
Total activos		41.158.764	35.319.853

Balances generales

Al 31 de diciembre de

	Notas	2012 M\$	2011 M\$
Pasivos y patrimonio			
Circulante:			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo con vencimiento en corto plazo	12	-	-
Cuentas por pagar	14	913.044	666.876
Acreeedores varios	15	1.682.360	1.349.504
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	7	3.478.530	3.542.371
Documentos por pagar		1.405.084	-
Provisiones	16	81.285	75.666
Retenciones		123.529	145.975
Total pasivo circulante		86.118	56.304
Largo plazo:			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	13	6.506.237	4.448.333
Total pasivo largo plazo		6.506.237	4.448.333
Patrimonio:			
Capital	17	601.178	601.178
Reservas revalorización capital	17	1.913.769	1.913.769
Resultados acumulados	17	22.274.989	18.237.620
Resultado del ejercicio	17	2.092.641	4.282.257
Total patrimonio		26.882.577	25.034.824
Total pasivos y patrimonio		41.158.764	35.319.853

Estados de resultados

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero
y el 31 de diciembre de

	Notas	2012 M\$	2011 M\$
Resultado de explotación			
Ingresos de explotación		31.470.081	29.977.965
Costos de explotación		(19.860.212)	(19.779.885)
Margen de explotación		11.609.869	10.198.080
Gastos de administración y ventas		(9.814.337)	(6.898.661)
Resultado de explotación		1.795.532	3.299.419
Resultado fuera de explotación			
Ingresos financieros		122.516	26.188
Utilidad inversión empresas relacionadas	10	859.592	807.281
Otros ingresos fuera de la explotación	18	3.367.850	1.263.052
Gastos financieros		(404.833)	(422.608)
Otros egresos fuera de la explotación	18	(3.505.442)	(687.512)
Corrección monetaria	19	(142.574)	(3.563)
Resultado fuera de explotación		297.109	982.838
Resultado del ejercicio		2.092.641	4.282.257

Estados de flujos de efectivo

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero
y el 31 de diciembre de

	2012	2011
	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por ventas	22.413.860	20.755.823
Ingresos financieros percibidos	52.030	11.493
Otros ingresos percibidos	132.721	117.779
Pago a proveedores y personal	(23.345.759)	(19.757.966)
Intereses pagados	(6)	(1.493)
IVA y otros similares pagados	(13.829)	(45.652)
Otros gastos pagados	(96.442)	(662)
Total flujo neto originado por actividades de operación	(857.425)	1.079.322
Flujo originado por actividades de financiamiento		
Obtención de préstamos	3.739.814	1.401.050
Pago de préstamos	(950.829)	(1.357.303)
Total flujo neto originado por actividades de financiamiento	2.788.985	43.747
Flujo originado por actividades de inversión		
Venta de activo fijo	3.437.254	939.737
Incorporación de activos fijos	(906.872)	(1.078.017)
Flujo neto originado por actividades de inversión	2.530.382	(138.280)
Flujo neto total del ejercicio	4.461.942	984.789
Efecto inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	(204.911)	(24.199)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	4.257.031	960.590
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	3.128.225	2.167.635
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	7.385.256	3.128.225

Conciliación

Entre el flujo neto originado por actividades de la operación y el resultado del ejercicio

	2012 M\$	2011 M\$
Flujo originado por actividades de la operación		
Resultado del ejercicio	2.092.641	4.282.257
Cargos (abonos) a resultado que no constituyen movimiento de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	863.451	1.600.981
Amortización de intangibles	-	-
Castigos y provisiones	123.529	-
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas	(859.592)	(807.281)
Corrección monetaria	142.574	3.563
Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo:		
(Aumento) disminución de deudores por ventas	(2.477.102)	(2.085.649)
(Aumento) disminución de otros activos circulantes	435.607	(765.896)
Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo:		
Aumento (disminución) de cuentas por pagar	290.862	276.992
Otras cuentas por pagar relacionadas con resultado fuera de explotación	(1.469.395)	(1.425.645)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de la operación	(857.425)	1.079.322

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

1 Aspectos generales de la Organización

La Universidad de Antofagasta con fecha 10 de marzo de 1981, nace como una Institución de Educación Superior del Estado, publica y autónoma perteneciente al Consorcio de Universidades Estatales y miembro del Consejo de Rectores de las Universidades Chilenas, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sucesora y continuadora legal de la Universidad de Chile y la Universidad Técnica del Estado, ambas con sede en Antofagasta, cuya creación fue establecida en el D.F.L. N° 11 del 10 de marzo de 1981 del Ministerio de Educación, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de marzo de 1981, transfiriéndose a contar de esta misma fecha la totalidad de los bienes de cualquier naturaleza que ellos sean, que integren el activo de la Universidad de Chile y la Universidad Técnica del Estado y que se encontraban a la fecha de vigencia a este Decreto Ley asignados o destinados a la respectiva Sede de Antofagasta. Su principal autoridad es el Rector.

El objeto de la Universidad es ser cultivadora de la universalidad del conocimiento a través de la Docencia, Investigación y la Extensión, contribuir con el desarrollo del patrimonio cultural, como un referente necesario del desarrollo Regional, vincularse en la sociedad en la que se desenvuelve y comprometerse con ella.

2 Criterios contables aplicados

a) Período contable

Los estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, excepto por las inversiones en filiales, las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio, ni el patrimonio.

c) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda experimentada en el ejercicio. De acuerdo a lo anterior, se han actualizado los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultados, de acuerdo a la variación del Índice de Precios al Consumidor, de 2,1% en el ejercicio 2012 (3,9% en el ejercicio 2011).

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, han sido convertidos al tipo de cambio vigente al cierre de cada ejercicio.

Los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento (UF), han sido convertidos a su equivalencia en pesos al cierre del ejercicio.

Unidad	2012 \$	2011 \$
US\$	479,96	519,20
UF	22.840,73	22.294,03
UTM	40.206,00	39.021,00

e) Valores negociables

Las inversiones en acciones con cotización bursátil emitidas por sociedades respecto de las cuales no se tiene capacidad de ejercer influencia significativa, se presentan valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente o a su cotización bursátil, el menor de ambos, criterio que se aplica separadamente para cada una de las empresas inversionistas con respecto a la valorización resultante del total de sus respectivas inversiones financieras en acciones.

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se presentan a su valor de rescate a la fecha de cierre de cada ejercicio.

f) Estimación deudores incobrables

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Universidad tiene constituida provisión para posibles valores no recuperables, sobre la base de la antigüedad de las cuentas y documentos a cobrar. Lo anterior, para todas aquellas deudas distintas de aranceles de pregrado.

Para el caso de las deudas de aranceles de pregrado, el monto de la incobrabilidad corresponde a la deuda efectivamente vencida a la fecha de cierre de los estados financieros, sin incluir los montos que vencen en este mismo año.

g) Activo fijo

El activo fijo, está expresado a su costo de adquisición corregido monetariamente al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Los costos de mantención del activo fijo, efectuado con el objeto de mantener los bienes en operación normal, se contabilizan con cargo a resultados en el ejercicio en que se incurrían.

h) Depreciación del activo fijo

La depreciación del activo fijo, se ha calculado según el sistema de depreciación lineal sobre valores netos, considerando los años de vida útil estimada de los bienes. El monto de la depreciación del ejercicio al 31 de diciembre de 2012 imputado en resultado asciende a M\$ 874.530 (M\$ 1.600.981 en 2011).

i) Intangibles

Corresponden principalmente a licencias de software y han sido valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente. La amortización ha sido calculada en base al método lineal.

j) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas según la metodología del valor patrimonial, determinados a base de sus respectivos estados financieros, dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada.

Las correspondientes participaciones en los resultados de estas sociedades se incluyen bajo resultado no operacional en el estado de resultados en utilidad en inversión en empresas relacionadas.

k) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Los ingresos percibidos por las universidades estatales o por aquellas reconocidas por el Estado, proveniente únicamente de las actividades de educación superior que imparten tales entidades, se encuentran exentos del Impuesto de Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en el artículo único de la Ley N° 13.713, de 1959, en concordancia con lo establecido por el Artículo 14 del D.L. 1.604, de 1976. Por esta misma razón, la Universidad no determina impuesto diferido.

l) Indemnización por años de servicio

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 148 del Estatuto Administrativo, la Universidad no está obligada a pagar indemnización por años de servicios, no obstante eventualmente en un proceso de reestructuración la administración podría decidir pagar este concepto.

En función de lo expuesto anteriormente, no existe en los presentes estados financieros, provisiones por dicho concepto, eventualmente la Ley 20.374 de incentivo al retiro, autoriza el pago por años de servicios solo en los casos contemplados, lo que se refleja en cuentas de provisión, solo por este concepto y monto.

m) Ingresos de la explotación

Los ingresos provenientes de la explotación del giro y naturaleza de la Universidad, registrándose sobre base devengada.

n) Fondo de Crédito Solidario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito - Universidad de Antofagasta. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que : “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la universidad respectiva”.

o) Estado de flujo de efectivo

La Universidad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente, los saldos de caja, bancos, depósitos a plazo, y valores negociables de corto plazo con vencimiento dentro de 90 días sin restricciones, de acuerdo a lo indicado en los Boletines Técnicos emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los flujos originados por actividades de la operación incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

3 Cambios contables

Al 31 de diciembre de 2012 no se registran cambios contables significativos en relación al ejercicio anterior.

4 Depósitos a plazos

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, bajo este rubro se incluye los siguientes depósitos a plazos en moneda nacional:

Institución		2012 M\$	2011 M\$
Banco BCI	Depósito a plazo fijo endosable	5.572	5.689
Banco Estado	Depósito a plazo fijo endosable	566	578
Banco Santander	Depósito a plazo fijo endosable	2.057.294	-
Totales		2.063.432	6.267

5 Valores negociables

Bajo este rubro se han clasificado al 31 de diciembre de 2012 y 2011 las inversiones en cuotas de fondos mutuos y las Inversiones en Acciones, valorizadas según se describe en Nota 2 e), su detalle es el siguiente:

2012

Fondos Mutuos	Número de cuotas	Moneda	Valor cuota	M\$
Fondo mutuo Banco BBVA	7,7493	Dólares	1.167,0755	9.044
Fondo mutuo Banco BBVA	35,3260	Dólares	1.468,8343	51.888
Fondo mutuo Banco BBVA	31.575,5718	Pesos	1.752,6372	55.341
Fondo Mutuo Banco BBVA	31.575,5718	Pesos	1.664,8598	55.341
Fondo Mutuo Banco BBVA	31.575,5718	Pesos	1.664,8598	55.341
Fondo Mutuo Banco BBVA	31.575,5718	Pesos	1.664,8598	55.341
Sub-total títulos de renta variable				282.296

Rut	Nombre de la Sociedad	Nº de acciones M\$	Costo corregido M\$
96.541.920-9	Empresa Eléctrica de Antofagasta S.A.	812	88
96.542.120-3	Empresa Eléctrica de Arica S.A.	812	99
96.541.870-9	Empresa Eléctrica de Iquique S.A.	812	99
Sub-total acciones		2.436	286
Totales			282.582

2011

Fondos Mutuos	Número de cuotas	Moneda	Valor cuota	M\$
Fondo mutuo Banco BBVA	16,0950	Dólares	1.167,0755	9.958
Fondo mutuo Banco BBVA	64,3272	Dólares	1.468,8343	50.087
Fondo mutuo Banco BBVA	31.575,5718	Pesos	1.664,8598	53.673
Fondo Mutuo Banco BBVA	31.575,5718	Pesos	1.664,8598	53.673
Fondo Mutuo Banco BBVA	31.575,5718	Pesos	1.664,8598	53.673
Fondo Mutuo Banco BBVA	31.575,5718	Pesos	1.664,8598	53.673
Sub-total títulos de renta variable				274.737

Rut	Nombre de la Sociedad	Nº de acciones M\$	Costo corregido M\$
96.541.920-9	Empresa Eléctrica de Antofagasta S.A.	812	88
96.542.120-3	Empresa Eléctrica de Arica S.A.	812	99
96.541.870-9	Empresa Eléctrica de Iquique S.A.	812	99
Sub-total acciones		2.436	286
Totales			275.023

6 Deudores por venta de corto y largo plazo

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

2012	Circulantes			Total Circulante	Largo plazo
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal		
Rubro	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	-	7.232.583	7.232.583	7.232.583	9.505.350
Estimación deudas incobrables	-	-	-	-	(2.537.441)
Documentos por cobrar	122.134	509.027	631.161	631.161	-
Estimación deudas incobrables	-	-	-	-	-
Deudores varios	57.340	338.121	395.461	395.461	-
Estimación deudas incobrables	-	-	-	-	-
Total deudores	179.474	8.079.731	8.259.205	8.259.205	6.967.909

2011	Circulantes			Total Circulante	Largo Plazo
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal		
Rubro	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	-	7.611.624	7.611.624	7.611.624	8.242.814
Estimación deudas incobrables	-	-	-	-	(2.590.727)
Documentos por cobrar	128.977	410.842	539.819	539.819	-
Estimación deudas incobrables	-	-	-	-	-
Deudores varios	85.949	748.093	834.042	834.042	-
Estimación deudas incobrables	-	-	-	-	-
Total deudores	214.926	8.770.559	8.985.485	8.985.485	5.652.087

7 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

2012

Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Corto plazo por cobrar M\$
96.661.140-5	Universidad de Antofagasta.- Asistencia Técnica S.A.	9.187
Totales		9.187

Cuentas por pagar con entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Por pagar M\$
76.122.327-5	Desert Bioenergy S.A.(1)	1.405.084
Totales		1.405.084

- (1) La cuenta por pagar a empresa relacionada corresponde al “Proyecto Para la investigación y desarrollo de la industria del Biocombustibles a partir de Microalgas” código 09CTEI-6860, de acuerdo a la Resolución Afecta de Innova Corfo de acuerdo al Oficio 80441 del 27 de Diciembre de 2012, en el cual la Universidad era Beneficiaria Transitoria, la cancelación de la deuda se realizara mediante M\$ 859.961 en efectivo, y el saldo mediante la entrega de bienes e inversiones realizados con los fondos del proyecto.

Transacciones

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono
U.A. – Asistencia Técnica S.A.	96.661.140-5	Filial	Arriendo	4.954	4.954
U.A. – Asistencia Técnica S.A.	96.661.140-5	Filial	Otros servicios	2.919	(2.919)
U.A. – Asistencia Técnica S.A.	96.661.140-5	Filial	Arriendo inmueble	2.269	(2.269)
Totales					(234)

Las cuentas por cobrar y por pagar con la empresa relacionada, principalmente están dadas por operaciones de arrendamiento del inmueble en el cual Asistencia Técnica S.A. desarrolla sus actividades. Dicho saldo no está sujeto a reajustes ni intereses y no tiene establecida una fecha de vencimiento. Los otros servicios corresponden a la habilitación, remodelación y mejoramiento del Edificio M-26 ubicado en el Campus Coloso.

2011

Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Corto plazo por cobrar M\$
96.661.140-5	Universidad de Antofagasta.- Asistencia Técnica S.A.	89.467
Totales		89.467

Transacciones

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono
U.A. – Asistencia Técnica S.A.	96.661.140-5	Filial	Arriendo	3.832	(3.832)
U.A. – Asistencia Técnica S.A.	96.661.140-5	Filial	Otros servicios	46.025	(46.025)
U.A. – Asistencia Técnica S.A.	96.661.140-5	Filial	Arriendo inmueble	73.667	73.667
Totales					23.810

Las cuentas por cobrar y por pagar con la empresa relacionada, principalmente están dadas por operaciones de arrendamiento del inmueble en el cual Asistencia Técnica S.A. desarrolla sus actividades. Dicho saldo no está sujeto a reajustes ni intereses y no tiene establecida una fecha de vencimiento. Los otros servicios corresponden a la habilitación, remodelación y mejoramiento del Edificio M-26 ubicado en el Campus Coloso.

8 Otros activos circulantes

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la composición es la siguiente:

Detalle	2012 M\$	2011 M\$
Estampillas y sellos	106.288	104.938
Totales	106.288	104.938

9 Activos fijos

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los bienes del activo fijo se presentan valorizados al costo más corrección monetaria, siendo su detalle el siguiente:

	Saldo Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Saldo Neto M\$
2012			
Activo fijo			
Terrenos (a)	4.984.395	-	4.984.395
Construcciones y obras de infraestructura	17.148.589	(12.842.304)	4.306.285
Maquinarias y equipos	16.091.673	(12.308.044)	3.783.629
Otros activos fijos	6.567.841	(5.538.737)	1.029.104
Total activo fijo	44.792.498	(30.689.085)	14.103.413
2011			
Activo fijo			
Terrenos (b)	276.814	-	276.814
Construcciones y obras de infraestructura	23.277.397	(12.598.204)	10.679.193
Maquinarias y equipos	14.332.737	(11.900.282)	2.432.455
Otros activos fijos	6.479.073	(5.331.070)	1.148.003
Total activo fijo	44.366.021	(29.829.556)	14.536.465

(a) Durante el transcurso del año 2012 la Universidad vendió los siguientes terrenos:

Comprador	Valor de venta \$	Valor UF	Valor Avalúo Fiscal \$	Descripción Terreno	N° Decreto	Fecha Decreto
Juzgado de Letras en lo Civil Antofagasta	2.356.847.687	-	1.673863.880.	Calle 7MZ H ST 1,2, 3 Coloso Alto, Avenida Escondida Coloso Alto, Calle 7 MZ 1 ST 2 y 3 Coloso Alto, Expropiación Diario Oficial 15 de diciembre de 2012.	-	-
Soc. de Inversiones González y Vilches	113.370.378	5.016	41.167.045	Calle 14 MZ C4 ST 7 Coloso Alto	3620	08/08/2012
Inversiones Playa Azul	126.676.368	5.600	43.530.703	Claudio Arrau MZ 4 C4 ST 1 Coloso Alto	3622	08/08/2012
Inversiones Playa Azul	137.986.758	6.100	46.288.305	Claudio Arrau MZ 4 C4 ST 2 Coloso Alto	3622	08/08/2012
Ecora S.A.	105.524.810	4.666	35.691.237	Calle 12 MZ C1 ST 2 Coloso Alto	3621	08/08/2012
Ecora S.A.	107.854.226	4.769	36.479.123	Calle 12 MZ C1 ST 3 Coloso Alto	3621	08/08/2012
VPI Inmobiliaria Limitada	115.251.348	5.105	46.800.431	Calle 12 MZ C1 ST 13 Coloso Alto	2678	28/05/2012
Totales	(1) 3.063.511.575	31.256	1.923.820.724			

(1) Valor:

Valor de venta	M\$ 3.063.512 (ver Nota 18)
Valor contable	M\$(1.923.821) (ver Nota 18)
Utilidad en venta terrenos	M\$ 1.139.691

(b) Durante el transcurso del año 2011 la Universidad vendió los siguientes terrenos:

Comprador	Valor de venta	Valor UF	Valor Avalúo Fiscal	Descripción Terreno	N° Decreto	Fecha Decreto
Soc. de Inversiones Santana Limitada	154.578.550	7.000,00	46.388.001	Sitio N°19, Lote C-3, calle doce, hoy calle Mario Bahamondes Silva N°02859.-	2299	19-08-2011
Soc. de Inversiones Santana Limitada	176.661.200	8.000,00	44.833.097	Sitio N°18, Lote C-3, calle doce, hoy calle Mario Bahamondes Silva N°02855.-	2299	19-08-2011
Soc. de Inversiones Santana Limitada	132.495.900	6.000,00	43.278.191	Sitio N°20, Lote C-3, calle doce, hoy calle Mario Bahamondes Silva N°02863.-	2299	19-08-2011
Soc. Inmobiliaria Astore Limitada.	249.403.588	11.304,00	87.381.826	Sitio N°10, Lote C-2, hoy calle José María Casassas N°02907	2299	19-08-2011
Soc. Inmobiliaria Astore Limitada.	266.745.344	12.090,00	92.142.523	Sitio N°11, Lote C-2, Avenida Escondida N°02897.-	2299	19-08-2011
Duomaq Ltda.	179.686.587	8.120,00	56.514.080	Sitio N°8A, Manzana C2	2299	19-08-2011
Inversiones Cataluña Ltda.	194.056.057	8.662,00	62.681.662	Sitio N°2C, Manzana D1	2299	19-08-2011
Totales	(2) 1.353.627.226	61.176,00	433.219.380			

(2) Valor:

Valor de venta	\$ 1.382.053
Valor contable	\$ (442.316)
Utilidad en venta terrenos	\$ 939.737 (ver Nota 18)

10 Inversiones en empresas relacionadas

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

2012		País origen	Moneda control de la inversión	Acciones N°	Participación % M\$	Patrimonio sociedades M\$	Resultado del ejercicio M\$	Resultado devengado M\$	VP M\$	Resultado no realizado M\$	Valor contable inversión M\$
Rut	Sociedad										
96.661.140-5	Universidad de Antofagasta Asistencia Técnica S.A.	Chile	Pesos	370.300	99,7	3.364.264	862.179	859.592	3.354.171	-	3.354.171
76.122.327-5	Desert Bioenergy S.A. (1)	Chile	Pesos	165.600	30,91	-	-	-	163.354	-	163.354
Total inversiones empresas relacionadas									3.517.525	-	3.517.525

2011		País origen	Moneda control de la inversión	Acciones N°	Participación % M\$	Patrimonio sociedades M\$	Resultado del ejercicio M\$	Resultado devengado M\$	VP M\$	Resultado no realizado M\$	Valor contable inversión M\$
Rut	Sociedad										
96.661.140-5	Universidad de Antofagasta Asistencia Técnica S.A.	Chile	Pesos	370.300	99,7	2.573.017	809.710	807.281	2.565.298	-	2.565.298
Total inversiones empresas relacionadas									2.565.298	-	2.565.298

(1) El 18 de noviembre de 2010 se realiza la constitución de la sociedad denominada Desert Bioenergy S.A., de la cual la universidad tiene 165.600 acciones lo que equivale a un 30,91% de participación, con fecha 14 de Marzo de 2012 se realiza la oficialización mediante los Decretos N°1496 que indica que se Oficializa protocolización de extracto de constitución de Sociedad Anónima Desert Bioenergy S.A. y Decreto N°1497 que Oficializa escritura de constitución y estatutos de Sociedad Anónima Desert Bioenergy S.A.. A la fecha la sociedad a cancelado un total de \$ 162.183.333 correspondiente a las tres primeras cuotas de acuerdo a la escritura de constitución de la sociedad, quedando por cancelar las cuotas correspondientes a Julio de 2013 por \$1.916.667 y de Julio 2014 por \$ 1.500.000.

11 Otros activos

La composición al 31 de diciembre de 2012 y 2011 de los otros activos es la siguiente:

	2012	2011
	M\$	M\$
Terreno cedido en comodato (1)	38.363	39.170
Aporte jardín infantil (1)	85.000	86.785
Proyecto Bioenergy (2)	545.123	-
Otros	110.941	100.737
Totales	779.427	226.692

- (1) Con fecha 8 de noviembre del 2010 a través del decreto 3.698, se oficializó el convenio Tripartito entre la Universidad de Antofagasta, la Junta Nacional de Jardines Infantiles y la I. Municipalidad de Antofagasta para la construcción de un jardín infantil. Lo anterior significó en un aporte en efectivo para la construcción de un bien inmueble que albergara el jardín infantil y la cesión a través de un contrato de comodato de un terreno de propiedad de la Universidad, por un plazo de 20 años, fecha en que será restituido este terreno a la Universidad, así como todos los bienes que se encuentren, en la medida que su separación no sea posible.
- (2) El saldo corresponde a los fondos utilizados por la Universidad como Beneficiaria Transitoria del “Proyecto Para la investigación y desarrollo de la industria del Biocombustibles a partir de Microalgas” código 09CTEI-6860, los cuales deben ser transferidos a la sociedad Desert Bioenergy S.A. quien es la beneficiaria del proyecto antes mencionado.

12 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los saldos son los siguientes:

2012

Largo plazo porción corto plazo

Rut	Banco o institución financiera	\$ no reajutable M\$	Totales M\$
97.036.000-K	Banco Santander	171.727	171.727
97.036.000-K	Banco Santander	160.725	160.725
97.036.000-K	Banco Santander	190.880	190.880
97.036.000-K	Banco Santander	114.407	114.407
97.036.000-K	Banco Santander	430.663	430.663
97.006.000-6	Banco BCI	313.089	313.089
Totales		1.381.491	1.381.491
Monto capital adeudado		913.044	913.044
Tasa interés promedio anual		6,51%	6,51%
Porcentaje obligaciones moneda extranjera	-	%	
Porcentaje obligaciones moneda nacional	100	%	

2011

Largo plazo porción corto plazo

Rut	Banco o institución financiera	\$ no reajutable M\$	Totales M\$
97.036.000-K	Banco Santander	175.333	175.333
97.036.000-K	Banco Santander	164.100	164.100
97.036.000-K	Banco Santander	194.888	194.888
97.036.000-K	Banco Santander	116.810	116.810
97.006.000-6	Banco BCI	319.664	319.664
Totales		970.795	970.795
Monto capital adeudado		666.876	666.876
Tasa interés promedio anual		6,51%	6,51%
Porcentaje obligaciones moneda extranjera		- %	
Porcentaje obligaciones moneda nacional		100 %	

13 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los saldos son los siguientes:

		Años al vencimiento					Mas de 10 años		2012	
Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Mas de 1 hasta 2	Mas de 2 hasta 3 M\$	Mas de 3 hasta 5	Mas de 5 hasta 10	Monto M\$	Plazo	Total largo plazo M\$	Tasa interés anual promedio %	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 629.354				-	-	629.354	6,24	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 123.547	131.860	290.931	78.843	-	-	625.181	6,48	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 690.368	-	-	-	-	-	690.368	6,60	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 413.630	-	-	-	-	-	413.630	6,60	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 231.826	248.272	555.710	1.800.392	-	-	2.836.200	7,27	
97.006.000-6	Banco BCI	\$ 1.311.504	-	-	-	-	-	1.311.504	6,60	
Totales		3.400.229	380.132	846.641	1.879.235	-	-	6.506.237		
Porcentaje obligaciones moneda extranjera		0%								
Porcentaje obligaciones moneda nacional		100%								

		Años al vencimiento					Más de 10 años		2011	
Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Mas de 1 hasta 2	Mas de 2 hasta 3 M\$	Mas de 3 hasta 5	Mas de 5 hasta 10	Monto M\$	Plazo	Total largo plazo M\$	Tasa interés anual promedio %	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 130.775	642.571	-	-	-	-	773.346	6,29	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 118.190	126.141	278.315	233.853	-	-	756.499	6,48	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 143.197	704.865	-	-	-	-	848.062	6,60	
97.036.000-K	Banco Santander	\$ 85.838	422.316	-	-	-	-	508.154	6,60	
97.006.000-6	Banco BCI	\$ 223.226	1.339.045	-	-	-	-	1.562.272	6,60	
Totales		701.226	3.234.938	278.315	233.853	-	-	4.448.333		
Porcentaje obligaciones moneda extranjera		0%								
Porcentaje obligaciones moneda nacional		100%								

14 Cuentas por pagar

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Detalle	2012 M\$	2011 M\$
Proveedores	445.240	510.703
Sueldo por pagar	248.254	236.554
Servicios en tránsito	642.176	233.814
Cheques caducados por pagar	129.080	159.096
Activo fijo en tránsito	129.872	81.872
Excedente por devolver alumno	50.478	54.862
Transferencia por pagar	4.909	42.058
Otras cuentas por pagar	32.351	30.545
Totales	1.682.360	1.349.504

15 Acreedores varios

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Detalle	2012 M\$	2011 M\$
Remanente de proyectos por pagar	3.476.724	3.542.371
Otros	1.806	-
Totales	3.478.530	3.542.371

El detalle de los proyectos al 31 de diciembre de cada año es el siguiente:

Organismo	Descripción del proyecto	2012 M\$	2011 M\$
MECESUP	Incorporación de valores de Desarrollo Sustentable en los Profesionales que forma la Universidad de Antofagasta	4.481	5.671
MECESUP	Mejoramiento de la enseñanza de las Ciencias Básicas en la Universidad de Antofagasta	-	-
MECESUP	Fortalecimiento del proceso enseñanza- aprendizaje en las Ciencias Biológicas en la Facultad Ciencias de la Salud	-	86.629
MECESUP	Mejoramiento de los servicios de docencia en la Facultad de Ingeniería utilizando técnicas de gestión de calidad	1.370	1.399
MECESUP	Mejoramiento y modernización de la docencia para la carrera de Ingeniería en Acuicultura de la Universidad de Antofagasta	1.768	1.805
MECESUP	Sistema de Gestión de calidad de la Facultad de Ciencias Básicas	10.157	14.046
MECESUP	Modelo pedagógico para la incorporación de tecnologías en la enseñanza universitaria: Un esfuerzo colaborativo para el mejoramiento	4.416	4.509
MECESUP	Innovación curricular de la Carrera de Medicina de la Universidad de Antofagasta	27.160	27.730
MECESUP	Fortalecimiento y mejoramiento de la docencia para la carrera de Ecología Marina de la Universidad de Antofagasta	84.846	-
MECESUP	Transformando el rol de la Biblioteca en un núcleo de apoyo al nuevo modelo pedagógico	-	-
MECESUP	Modernización de la formación profesional de ingenieros de acuicultura de las Universidades de Antofagasta, Católica de Temuco y Universidad de los Lagos, sustentado en un currículo basado en competencias	17.987	18.365
MECESUP	Innovación curricular desde el enfoque de competencias: El nuevo desafío del Consorcio de Escuelas de Trabajo Social del Consejo de Rectores		1.813
MECESUP	Renovación curricular experimental de carreras de ingeniería de las Universidades del Norte de Chile, basado en un grado común	9.046	10.161

MECESUP	Renovación curricular en red de las carreras de Enfermería de la Macrozona Norte, pertenecientes a Universidades del Consejo de rectores de Chile	4.970	13.814
MECESUP	"Formación de Recursos Humanos en las Universidades del CRUCH para la Innovación y armonización Curricular: una Respuesta Colaborativa de las Demandas de la Educación Superior".	210	214
MECESUP	Desarrollo de un sistema de certificación de competencias académicas de los Docentes Universitarios que dicten asignaturas en el primer año de los programas de la Universidad de Antofagasta	3.900	3.982
MECESUP	"Fortalecimiento y Optimización del Programa de Movilidad Estudiantil del Consorcio de Universidades del Estado (MEC)".	3.440	3.512
MECESUP	"Diseño e Implementación de un Sistema Integral de Monitoreo y Evaluación de Desempeño Docente en Titulados de Educación Parvularia, Básica y Diferencial, para el Mejoramiento Continuo del Proceso de Formación Docente Inicial".	7.170	25.847
MECESUP	Evaluación de impacto sobre el aprendizaje en la implementación de proyectos	21.399	21.848
MECESUP	Fortalecimiento, consolidación y proyección del programa de Doctorado e ciencias	266.966	231.308
MECESUP	Un ambiente de aprendizaje virtual B-Learning para mejorar el rendimiento académico en Química general de los estudiantes de pregrado e la Universidad e Antofagasta	1.977	2.019
MECESUP	Fortalecimiento el programa de Doctorado en Ingeniería de procesos Minerales	46.277	63.055
MECESUP	Rediseñar el Plan de estudios de la Licenciatura en Ciencias Jurídicas de la Universidad de Atacama y Antofagasta	12.001	12.253
MECESUP	Implementación de un currículum basado en competencias y aprendizaje para la red de ingenieros en acuicultura de la Universidad de Antofagasta, Universidad de Los Lagos y Universidad Católica de Temuco	60.575	34.100
MECESUP	Rediseño curricular basado en competencias y aseguramiento de los aprendizajes de los alumnos de las carreras de Administración Pública, de la Universidad de Los Lagos, Universidad de Concepción, Universidad de Valparaíso y Universidad de Antofagasta	2.027	3.005
MECESUP	Implementación de una Unidad de Análisis Institucional en la Universidad de Antofagasta	58.167	113.740
MECESUP	Rediseño Curricular basado en Competencias y Resultados de Aprendizajes de la Carrera de Tecnología Médica de la Universidad de Antofagasta	4.517	20.275
MECESUP	Nuevo Diseño Curricular basado en Competencias y Resultados de Aprendizajes para la Carrera de Diseño Gráfico Publicitario de la Universidad de Antofagasta.	7.629	13.915
MECESUP	Rediseño Curricular basado en Competencias y Resultados de Aprendizajes de la Carrera de Obstetricia y Puericultura de la Universidad de Antofagasta	4.323	4.414
MECESUP	Diagnostico y Análisis estratégico de la Formación Inicial docente de la UA como base para un plan de mejoramiento Institucional para fortalecer la Formación de los Profesores.	30.746	36.497
MECESUP	Implementación Curricular para la formación de calidad basada en competencias y resultados de aprendizaje para la carrera de diseño gráfico mención diseño estratégico.	44.082	-
MECESUP	Implementación del rediseño curricular basado en competencias y resultados de aprendizaje de la carrera de Obstetricia y Puericultura de la Universidad de Antofagasta	80.307	-
MECESUP	Mejora de la calidad de aprendizaje y nivelación de competencias en los alumnos de la carrera de Derecho de la Universidad de Antofagasta.	52.635	-
MECESUP	Mejoramiento de la calidad y gestión de los aprendizajes de los estudiantes de la carrera de Administración Publica de la Universidad de Antofagasta.	83.384	-
MECESUP	Implementación curricular con orientación en competencias para la carrera de Enfermería de la Universidad de Antofagasta.	111.049	-
MECESUP	Doctorado en Ingeniería de Procesos Minerales, un programa de Calidad Internacional.	163.837	-
MECESUP	Diseño e Innovación Curricular Basado en Competencias para la Formación del Profesor de Enseñanza Media en Matemáticas	636	-
MECESUP	Mejoramiento del desempeño académico del estudiante de la Universidad	344.375	-

	de Antofagasta, poniendo énfasis a los que pertenecen a los quintiles 1 y 2.		
CORFO	Protectores para metatarso	(32)	(27.376)
CORFO	Estimación de capacidad de carga y efectos directos e indirectos en el sistema de Bahía de Caldera."Implementación en el desarrollo masivo de la Acuicultura y Turismo de la región de Atacama"	-	(33.776)
CORFO	"Optimización biotecnológica de la producción de sustancias bioactivas provenientes de microalgas en la II región" cod.07cn13pbt-139	10.490	69.936
CORFO	"Ahorro de recurso hídrico en procesos mineros mediante reducción de las pérdidas por evaporación" c od08cm01-01	15.117	19.901
CORFO	Otros	16.964	-
CORFO	PROY CORFO 2008 Desarrollo y evaluación de un modelo sostenible	53.958	55.091
CORFO	PROY CORFO 2010 09CNN14-5829 determinación de las potenciales enfermeras	17.689	83.890
CORFO	PROY CORFO 2010 09CN14-5873 estimación de la capacidad de carga	(3.783)	38.160
CORFO	PROY CORFO 2010 07CN13Y-143 estudio de las propiedades y procesos	122.389	156.495
CORFO	PROY CORFO 2010 centro de ingeniería y tecnología de materiales	(14)	(80)
CORFO	Remesa de proyectos incuba 2	127.963	16.018
CORFO	PROY CORFO 07CT9PDT-59 Optimización de una tecnología	-	63.830
CORFO	PROY CORFO 2008 Innovación productiva del sector pesquero	-	48.471
CORFO	Proy 2010 CORFO "Consorcio desert bioenergy S.A. para la investigación y desarrollo de la industria del biocombustible a partir de microalgas"	-	941.911
CORFO	PROY.CORFO Torneo Regional Interescolar de Emprendimiento Código 11PAE-9501	17.032	-
CORFO	Proy.CORFO Fortalecimiento de la Transferencia y Licenciamiento Tecnológico de las oficinas de transferencia tecnológicas de la UA y la Universidad del Maule Código 12OTLA-13744	72.051	-
CONICYT	Proy 2010 Estudio etnográfico de educación intercultural en el norte de Chile y formación de monitores en educación intercultural	-	579
CONICYT	Proy 2010 de tesis Sr Einar Barrientos	-	102
CONICYT	Proy 2010 Pigmentos a partir de fuentes naturales	632	2.226
CONICYT	Proy 2010 bases genómicas y fisiológicas de la sobrevivencia y adaptación del balón rojo	770	1.554
CONICYT	Proy. 2011 "Desarrollo de biotecnología aplicada en sistemas de cultivo masivo de producción de microalga" CONICYT	398	2.959
CONICYT	Proy. 2011 FIC - CONICYT EQU-51 "Microencapsulación de compuestos bioactivos"	(10.206)	31.340
CONICYT	Proy. 2011 CONICYT "Efectos ambientales del cultivo de seriola la landi en el ecosistema marino de Antofagasta: cambios en la trama trófica microbiana como indicador de eutrofización"	15.326	23.305
CONICYT	Proy. 2011 "Energía y minería sustentable: modelación y optimización" folio 81105010 / FONDECYT CONICYT	30.948	18.717
CONICYT	Proy. 2011 aporte 5% proy. FIC 2010-2011	-	25.836
CONICYT	Proy. 2012 Conicyt / cod VIU11040 "Desarrollo de productos cosméticos biológicamente activos de origen bacteriano desde ambientes extremos"	23.205	-
CONICYT	Proy. 2012 Conicyt / cod VIU11045 "Enzymlab: búsqueda, elaboración y comercialización"	(173)	-
CONICYT	Proy. 2012 Conicyt / cod VIU11032 "Xtreme biotech research (XBR)"	11.501	-
CONICYT	Proy. 2012 Conicyt-Fonis cod SA 11I2179 "Fragilidad en adultos mayores: un reto de intervención para la atención primaria en la ciudad de Antofagasta"	13.926	-
CONICYT	Proy. 2012 CONICYT EXPLORA (Gastos generales y producción)	4.612	-
CONICYT	Proy. 2012 Fundamento y prácticas de energías solar aplicada	245	-
CONICYT	Proy. 2012 Curso de innovación en tecnologías de energía solar térmica	395	-
CONICYT	Proy. 2012 Conicyt 80110044 "Aplicación de recubrimiento para inhibir los procesos de corrosión en el sector industrial de Antofagasta"	778	-
CONICYT	Proy. 2012 Conicyt "Desarrollo de la pericultura en el norte de Chile"	(2.602)	-
CONICYT	Proy. 2012 Conicyt "Estudio de productividad primaria en el desierto de	1.029	-

INV	atacama" Proy 2010 Inv. Unidad de transferencia tecnológica y gestión de proyectos	13.574	4.076
INV	Proy 2010 Inv. Empleo de energía renovables no convencionales para el desarrollo	34	3.695
INV	Proy 2010 Inv. producción de biocombustibles a partir de celulosa obtenida	18	1.458
INV	Proy 2010 Inv. Implementación de laboratorio de bioseguridad S2 y sala limpia	-	1.043
INV	Proy 2010 Inv. uso de la hormona de crecimiento de dorado para inducir crecimiento	(138)	10.669
INV	Proy 2010 Inv. Laboratorio de procesos uso de minerales no metálicos	17.956	49.501
INV	Proy 2010 Inv. Fortalecimiento de competencias moleculares aplicadas a la industria	5.017	2.160
INV	Proy 2010 Inv. Centro de bio-innovación	(1.303)	80.557
INV	Proy 2010 Inv. Sala de exposición culturales de instituto de investigación	4.199	44.487
INV	Proy. 2010 Inv. Diseño de delicatessen a base de pulpo	334	9.700
INV	Proy. 2010 Inv. Establecer una plataforma tecnológica para el desarrollo	(1.627)	41.861
INV	Proy. 2010 Inv. habilitación de colorado unidad de innovación y transferencia tecnológica	15.021	16.408
INV	Proy. 2010 Inv. concurso de ideas innovadoras, fomentar y promover el desarrollo	(3.225)	48.498
INV	Proy. 2010 Inv. Producción de juveniles fortalecidos de pulpo del norte (4615)	(910)	942
INV	Proy. 2010 Inv. Incuba 2	-	(17.670)
INV	Proy. 2011 CORFO 11PAEI-9501 "Generación de habilidades para el emprendimiento innovador en estudiantes de la región de Antofagasta a través del torneo regional interescolar de emprendimiento; vive la aventura de emprender"	6.547	5.084
FICR	Proy. FIC-R años 2011-2012 "Caracterización y tratamiento de las aguas residuales de la producción de dorado seriola lalandi, como medida de minimización del impacto para una industria naciente en la macro zona norte"	69.566	142.940
FICR	Proy. FIC-R años 2011-2012 "Fortalecer y apoyar las operaciones de incuba2 sede Antofagasta, incubadora regional de la UA	6.456	63.098
FICR	Proy. FIC-R años 2011-2012 "ideas innovativas"	33.522	71.470
FICR	Proy. FIC-R años 2011-2012 "Bases técnicas y económicas para la creación de spin off elaborada de productos químicos de alta pureza a partir de materias primas de la II región"	47.755	140.898
FICR	Proy. FIC-R años 2011-2012 "Desarrollo de una plataforma tecnológica para incorporar la generación distribuida, a través de módulos fotovoltaicos en la región de Antofagasta"	77.020	152.191
FICR	Proy. FIC-R años 2011-2012 Wmoon Mars atacama research station (estación de simulación y pruebas, análogas a la luna y marte en atacama)	24.845	69.428
FICR	Proy. FIC-R años 2011-2012 "con ciencia y tecnología, innovar es aprender"	7.840	32.672
FICR	Proy. FIC-R años 2011-2012 "unidad de transferencia tecnológica y gestión de proyectos UA"	44.692	111.085
FICR	Proy, Fic 2012 "centro de innovación educativa (CIE)"	3.598	59.729
FICR	Proy.2012 Fic 79.7003146 "Exploración de comunicaciones de microorganismos asociados a zonas extremas de la región de antof.: generación de una base de datos para futuros estudios en potencial biotecnológico	21.595	81.376
FICR	Proy.2012FIC - BIP 30114739-0 "Uso de sales existentes en la zona norte de Chile como alternativa energética no convencional"	(607)	-
FICR	FIC 2012-2013 Transferencia Innovación T2h para Smartphone	100.014	-
FICR	FIC 2012-2013 Transferencia con Ciencia y Tecnología, atrévete a la Innovación	54.520	-
FICR	FIC 2012-2013 Transf Proceso de Soldadura TIG con alimentación automática	73.950	-
FICR	FIC 2012-2013 Transf Producción de Biomasa Microalgal Energía Solar	61.521	-

FICR	FIC 2012-2013 Transf Concurso de Ideas Innovativas para Estudiantes	104.700	-
FICR	FIC 2012-2013 Transf. Plataforma para Innovación Social Políticas Públicas	116.356	-
FICR	FIC 2012-2013 Transf. Unidad Transferencia Tecnológica y Gestión Proy. UA	150.443	-
FICR	FIC 2012-2013 Transf Fundamentos para la Agricultura Sustentable en Taltal	164.258	-
FICR	FIC 2012-2013 Transf. Acelerar el Emprendimiento Acuicola a través de una Unidad	140.745	-
Total Remanentes proyectos		3.476.724	3.542.371

16 Provisiones varias

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Descripción	2012 M\$	2011 M\$
Provisión incentivo retiro (1)	-	145.975
Otras provisiones (2)	123.529	-
Total provisiones	123.529	145.975

(1) Corresponde a la provisión por finiquitos del Plan Especial de Incentivo al retiro de la Ley N° 20.374.

Los trabajadores que hicieron uso de este beneficio fueron efectivamente finiquitados en los meses de enero, febrero y marzo de 2012.

(2) Corresponde a la provisión por las causas judiciales en proceso que de acuerdo al criterio del asesor legal tienen fallo adverso y deben ser provisionadas de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre	Rol	Provisión M\$
Orellana con Universidad de Antofagasta (ver nota 20)	C-3212-2012	14.925
Sciaraffa EIRL con Universidad de Antofagasta (ver nota 20)	C-1611-2012	89.453
Lorca con Universidad de Antofagasta (ver nota 20)	C-5053-2010	3.000
Durán con Universidad de Antofagasta (ver nota 20)	C-4065-2012	16.151

17 Cambios en el patrimonio

El movimiento del patrimonio registrado entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2011 y 2010 es el siguiente:

Movimientos	Capital M\$	Reserva rev. de capital M\$	Resultados acumulados M\$	Resultado del ejercicio M\$	Total patrimonio M\$
Saldos históricos al 01 de enero de 2011	601.178	1.769.581	15.898.218	1.567.074	19.836.051
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	1.567.074	(1.567.074)	-
Disminución de patrimonio(1)	-	-	(282.987)	-	(282.987)
Revalorización capital propio	-	92.460	680.202	-	772.662
Resultado del ejercicio	-	-	-	4.194.178	4.194.178
Saldos al 31 de diciembre de 2011	601.178	1.862.041	17.862.507	4.194.178	24.519.904
Saldos actualizados al 31 de diciembre de 2012	601.178	1.913.769	18.237.620	4.282.257	25.034.824
Saldos históricos al 01 de enero de 2012	601.178	1.862.041	17.862.507	4.194.178	24.519.904
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	4.194.178	(4.194.178)	-
Disminución de patrimonio(2)	-	-	(244.722)	-	(244.722)
Revalorización capital propio	-	51.728	463.026	-	514.754
Resultado del ejercicio	-	-	-	2.092.641	2.092.641
Saldos al 31 de diciembre de 2012	601.178	1.913.769	22.274.989	2.092.641	26.882.577

1. La disminución patrimonial se compone de la siguiente manera:

	M\$
Ajuste por activo fijo y depreciación período 2010	(48.164)
Ajuste por Excedente alumno no considerados durante el año 2010	(23.687)
Ajuste por préstamo familiar mal imputado periodo anterior.	(275)
Ajuste por cheque a fecha mal cargado apertura	12.807
Ajuste por transferencia por pagar año 2010	(5.300)
Cuenta por pagar Art. 21 y por cobrar Art. 4 de la Ley 20.374	(43.116)
Ajuste deuda UATSA, según escritura	(47.049)
Reconocimientos de ajustes en patrimonio de la empresa UATSA, en donde la Universidad mantiene un 99,7% de propiedad	(128.203)
Totales	(282.987)

2. La disminución del patrimonio se compone de la siguiente manera:

	M\$
Ajuste por activación errónea de bienes correspondiente al "Proyecto Para la investigación y desarrollo de la industria del Biocombustibles a partir de Microalgas" código 09CTEI-6860	(166.175)
Reconocimientos de ajustes en patrimonio de la empresa UATSA, en donde la Universidad mantiene un 99,7% de propiedad	(70.719)
Devolución 17 Cheques matricula año 2010-2011, deuda cancelada por la empresa Factura 1990-2484, ingreso duplicado	(2.977)
Error ingreso planilla	(3.200)
Devolución de 6 cheques cobrados y un pago en efectivo	(1.226)
Ajuste por Excedente alumno no considerados durante el año 2011	(305)
Cancelación excedente 1296, no corresponde	(178)
Errores apertura	58
Totales	(244.722)

18 Otros ingresos y egresos fuera de la explotación

	2012 M\$	2011 M\$
Otros ingresos fuera de la explotación		
Venta de activos físicos (ver Nota 9)	3.063.512	939.737
Arriendos ganados	157.681	240.765
Donación Ley 18.681	91.713	52.467
Hogares universitarios	37.887	19.161
Multas varias	17.039	10.922
Intereses varios	18	-
Total otros ingresos fuera de la explotación	3.367.850	1.263.052
Otros egresos fuera de la explotación	M\$	M\$
Costo de venta terrenos (Ver Nota 9)	(1.923.821)	-
Transferencias institucionales	(937.369)	(300.741)
Transferencias de terceros	(278.180)	(265.601)
Transferencias alumnos	(213.252)	(106.533)
Gastos por litigios	(123.529)	-
Otros egresos	(25.950)	(87)
Otras transferencias	(2.535)	(5.994)
Perdida baja activo fijo e inventario	(806)	(8.556)
Total otros egresos fuera de la explotación	(3.505.442)	(687.512)

19 Corrección monetaria

La aplicación de normas de corrección monetaria a los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultados, originó los efectos que se resumen a continuación:

Activos (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	2012 M\$	2011 M\$
Activos en dólares	US\$	477	10.391
Activo fijo	IPC	310.416	592.370
Otros activos	IPC	61.287	182.564
Total (cargos) / abonos		372.180	785.325
Pasivos - patrimonio (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	M\$	M\$
Capital propio	IPC	(514.754)	(788.888)
Total (cargos) / abonos		(514.754)	(788.888)
Pasivos - patrimonio (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	M\$	M\$
Estado de resultado	IPC	-	-
Total (cargos) / abonos		-	-
(Pérdida) utilidad por corrección monetaria		(142.574)	(3.563)

20 Contingencias, garantías y restricciones

a) La Universidad presenta los siguientes juicios a la fecha de emisión de los presentes estados financieros:

Año 2012:

- Rol C-3212-2012
- Parte: Demandada
- Contrario: Orellana
- Materia. Prescripción

- Rol C-1611-2012
- Parte: Demandada
- Contrario: Sciaraffia
- Materia. Cumplimiento forzado de contrato de obra

- Rol C-230-2012
- Parte: Demandante
- Contrario: Serviu
- Materia. Impugnación expropiación mayor cabida

- Rol C-3651-2010
- Parte: Demandante
- Contrario: SERVIU
- Materia. Impugnación expropiación monto indemnización

- Rol C-5053-2010
- Parte: Demandada
- Contrario: Lorca
- Materia. Indemnización de perjuicios incumplimiento contrato

- Rol C-4065-2012
- Parte: Demandada
- Contrario: Durán
- Materia. Prescripción

Año 2011:

- Rol sin número - Segundo Juzgado de Letras de Antofagasta
- Parte: Demandada
- Contrario: Jirón
- Estado: Causa en estado de prueba

b) La Universidad presenta las siguientes garantías al cierre de cada ejercicio:

Acreedor de la garantía	Descripción	Valor contable 2012 M\$
Gobierno regional de Antofagasta	Garantizar propuesta pública, Identificación de marcadores moleculares específicos de anchoveta, en contenido estomacal de jurel fase I.	300
Subsecretaría de educación	Garantizar licitación ID N° 295-86-LS11 ITEM3.	500
Innova Chile	Garantizar proyecto Consorcio Desert Bioenergy S.A. para la Investigación y desarrollo de la industria del biocombustible a partir de Micro algas"	548.447
Subsecretaría de pesca	Garantizar Diseño, operación y asesoría al plan de manejo de algas pardas, II región de Antofagasta 2012.	500
Instituto de fomento pesquero	Garantizar Proyecto FIP 2010/18 Estructura poblacional del Jurel.	9.900
Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	Garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursan estudios superiores con crédito con garantía estatal.	124.943
Subsecretaría del trabajo	Garantizar proyecto diplomado en formación sindical.	900
Gobierno regional de Antofagasta	Garantizar proyecto Identificación de marcadores moleculares específicos de anchoveta en contenido estomacal de jurel fase I.	1.587
Conicyt	Garantiza proyecto 81105010, energía y minería sustentable, modelación y optimización.	33.800
Conicyt	Garantiza proyecto, Programa de energías línea cursos de formación de capacidades en el ámbito energético, convocatoria 2011.	8.000
Subsecretaría del trabajo	Garantizar el fiel cumplimiento proyecto programa escuela de formación sindical, formación continua de la subsecretaría del trabajo.	7.200
Fundación para la innovación agraria	Garantizar proyecto, Estudio químico y actividades biológicas de plantas medicinales de la punta atacameña.	2.500
Fundación para la innovación agraria	Garantizar proyecto, Estudio químico y actividades biológicas de plantas medicinales de la punta atacameña.	18.000
Conicyt	Garantizar proyecto, Programa de energías, línea, cursos de formación de capacidades en el ámbito energético convocatoria 2011, Curso fundamentos y prácticas de energía solar aplicada.	8.000
Subsecretaría de pesca	Garantizar proyecto diseño operación y asesoría el plan manejos de algas pardas, II región de Antofagasta 2012.	2.000
Subsecretaría de pesca	Garantizar proyecto diseño operación y asesoría el plan manejos de algas pardas, II región de Antofagasta 2012.	12.000
Ministerio secretaria general de gobierno	Financia proyecto, Aportamos al cuidado del medio ambiente.	244
Servicio de salud Coquimbo	Garantizar daños o perjuicios al que haga referencia el convenio docente asistencial.	15.792
Gobierno regional de Antofagasta	Garantizar proyecto, Estudio de manejo, cultivo y re poblamiento del recurso algas pardas en la región de Antofagasta.	6.604
Total garantías		801.217

Acreedor de la garantía	Descripción	Valor contable 2011 M\$
Subsecretaria Del Trabajo	Garantizar Programa Escuela de Formación Sindical	500
Fundacion Para La Innovacion Agraria	Garantizar Proy EST 2010-0157 FIA, Estudio Químico y actividades biológicas de plantas medicinales de la puna atacameña.	2.500
Fundacion Para La Innovacion Agraria	Garantizar Proy EST 2010-0157 FIA, Estudio Químico y actividades biológicas de plantas medicinales de la puna atacameña.	18.000
Innova Chile	Garantizar Proy. 11PAEI-9501 Generación de habilidades para el emprendimiento innovador en estudiantes de la Región de Antofagasta a través del Torneo Regional Interescolar de emprendimiento: vive la aventura de emprender.	80.852
Innova Chile	Garantizar Proy. 11PAEI-9501 Generación de habilidades para el emprendimiento innovador en estudiantes de la Region de Antofagasta a través del Torneo Regional Interescolar de emprendimiento: vive la aventura de emprender.	2.426
Innova Chile	Garantizar Proy 11PAEI-9498 VI Versión de concurso de Planes de Negocios 2011 atrévete a Emprender	13.457
Innova Chile	Garantizar Proy 11PAEI-9498 VI Versión de concurso de Planes de Negocios 2011 atrévete a Emprender	403
Subsecretaria De Pesca Corporacion De Desarrollo Social Antofagasta	Garantiza proy. De investigación Monitoreo y seguimiento de los recursos bentónicos de importancia comercial (Pulpo, erizo y Lapa) en la Región de Antofagasta.	200
	Garantiza Programas de Postitulo 2012	45.000
Fisco Subsecretaria Del Medio Ambiente	Garantizar el fiel cumplimiento proy. Geranracion de Información para la clasificación de Oceanodroma Hornbyi, ave insuficientemente conocida, nidilicante en el desierto de la II región.	20.000
Total garantías		183.338

21 Cauciones obtenidas de terceros

La Universidad presenta garantías según el siguiente detalle:

Proveedores	DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN	2012 M\$
ECORA S.A.	VENTA TERRENOS III ETAPA	4.482
ECORA S.A.	VENTA TERRENOS III ETAPA	4.971
SOC. INV. GONZALEZ Y VILCHES	VENTA TERRENOS III ETAPA	5.594
SOCIEDAD DE INVERSIONES PLAYA AZUL	VENTA TERRENOS III ETAPA	5.593
SOCIEDAD DE INVERSIONES PLAYA AZUL	VENTA TERRENOS III ETAPA	6.336
SOCIEDAD COMERCIAL SEGOVIA LTDA.	Licitación ID 4291-206-LE09 ADQUISICION DE MEDICAMENTOS E INSUMOS CLINICOS PARA EL SERVICIOS MEDICO Y DENTAL DE L UA	1.500
SOC. DE INVERSION	Licitación Publica EDIFICIO DEPTO DE ENFERMERIA	7.883
	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
INTERLAB DIAGNOS	Licitación Privada ID 4291-41-LP11 ESTUDIO DE PREINVERSION PARA LA CONSTRUCCION Y OPERACIÓN DE UNA CLINICA DE UA	20.000
CHC CONSULTORA G	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
CIENTEC INSTRUMENTOS CIENTIFICOS S.A.	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA ARQUIMED LTDA.	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
BIOSCAN S.A.	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
SOCIEDAD COMERCIAL MIHOVILOVIC HNOS Y OTRO LTDA.	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
LAB-TEC LTDA.	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
DIAZ Y CIA LTDA.	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
MORENO ASOCIADOS	Licitación Pública ID4291-2-LE12 "ADQUISICION DE UNA CENTRIFUGA DEGITAL REFRIGERADA Y UN TERMOCICLADOR CON GRADIENTE PARA PROY CORFO	200
GCLASS SA.	Garantiza fabricación e instalación laboratorio de Bioseguridad para la Facultad de Recursos del Mar	1.686

CIENTEC INSTRUMENTOS CIENTIFICOS S.A.	Licitación ID-4291-4-LP12 "SECADOR POR ASPERCIÓN Y CORMATOGRÁFO DE GASES"	1.500
ANALITICA WEISSE S.A.	Licitación ID-4291-4-LP12 "SECADOR POR ASPERCIÓN Y CORMATOGRÁFO DE GASES"	1.500
CIENTEC INSTRUMENTOS CIENTIFICOS S.A.	Licitación ID-4291-4-LP12 "SECADOR POR ASPERCIÓN Y CORMATOGRÁFO DE GASES"	1.500
INTERLAB DIAGNOSTICA LTDA.	Licitación ID-4291-4-LP12 "SECADOR POR ASPERCIÓN Y CORMATOGRÁFO DE GASES"	1.500
DIAZ Y CIA LTDA. (EQUILAB S.A.)	Licitación ID-4291-4-LP12 "SECADOR POR ASPERCIÓN Y CORMATOGRÁFO DE GASES"	1.500
DEL CARPIO ANALISIS Y ASESORIAS LTDA.	Licitación ID-4291-4-LP12 "SECADOR POR ASPERCIÓN Y CORMATOGRÁFO DE GASES"	1.500
INSTITUTO SANITAS S.A	Garantizar "Suministro de Medicamentos e Insumos Clínicos para el SEMDA"	1.500
CHEMOPHARMA S.A.	Garantizar "Suministro de Medicamentos e Insumos Clínicos para el SEMDA"	1.500
KORLAET Y JARA C	Garantiza obra "Instituto Antofagasta"	25.434
GRUPOBIOS S.A.	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	5.874
CONECTIVACHILE L	Garantiza Licitación Pública ID 4291-6-LP12 "Servicio de Soporte y mantención Oracle Linux para servidores del ERP"	1.493
ACT S.A.(IMPORTADORA Y SERVICIOS	Garantiza Licitación Pública ID 4291-6-LP12 "Servicio de Soporte y mantención Oracle Linux para servidores del ERP"	1.500
ADVANCED COMPUTING	Garantiza Licitación Pública ID 4291-6-LP12 "Servicio de Soporte y mantención Oracle Linux para servidores del ERP"	1.500
EMERGING TECHNOLOGIES GROUP LTDA.	Garantiza Licitación Pública ID 4291-10-LP12 CONTRATACION DE SEGUROS PARA LA UA	1.500
COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES PENTA	Garantiza obra "CONSTRUCCION Y HABILITACION DE HATCHERY DE PULPOS Y ANGUILAS"	8.402
SECURITY	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	3.099
COCIVA S.A.	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	2.975
DIAZ Y CIA LTDA.(EQUILAB SPA)	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	8.134
PRODUCTOS ROCHE LTDA.	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	893
SOCIEDAD ROJAS Y GUERRERO	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	1.155
LTDA.(GENESYS LTI SPA	Garantiza obra "Instituto Antofagasta"	31.793
TECNIGEN S.A.	Garantiza obra "Instituto Antofagasta"	31.793
MERCK S.A.	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	750
KORLAET Y JARA C	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	1.250
KORLAET Y JARA C	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	1.247
IMPORTADORA Y D	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	1.400
IMPORTADORA Y D	Garantiza Licitación Pública ID 4291-8-LP12 "adquisición de Equipos para Laboratorio de Biotecnología EQU-96"	1.230
BIOSCAN S.A.	Garantiza obra "Instituto Antofagasta"	31.793
SOCIEDAD COMERCI	Garantiza obra "Instituto Antofagasta"	31.793
LAB-TEC LTDA.	Garantiza Licitación Pública ID 4291-10-LP12 CONTRATACION DE SEGUROS PARA LA UA	1.500
KORLAET Y JARA C	Garantiza Licitación Pública ID 4291-10-LP12 CONTRATACION DE SEGUROS PARA LA UA	1.500
KORLAET Y JARA C	Garantiza Licitación Pública ID 4291-11-LE12 IMPLEMENTACION RED DE DATOS PARA EL DEPTO. DE ENFERMERIA	500
KORLAET Y JARA C	Licitación Pública ID 4291-12-LP12 "ADQUISICION DE CENTRIFUGAS Y EQUIPOS Y EQUIPO TEMPORAL DE FOTODOCUMENTACION"	5.908
LIBERTY COMPAÑIA	Licitación Pública ANT0811/LPB053 "ADQUISICION DE LICENCIAS DE INTELIGENCIA DE NEGOCIOS PARA LA UNIDAD DE ANALISIS INSTITUCIONAL DE LA UA "	3.533
ASEGURADORA MAGA	Licitación Pública ID 4291-12-LP12 "ADQUISICION DE CENTRIFUGAS Y EQUIPOS Y EQUIPO TEMPORAL DE FOTODOCUMENTACION"	1.128
CONECTIVA CHILE LTDA.	Licitación Pública ID4291-9-LP12 "CONSTRUCCION SALA DE REFRIGERACION Y CONSERVACION DE SUSTANCIAS BIOACTIVAS"	400
IVENS S.A.	Garantiza obra "CONSTRUCCION SALA DE DOCTORADO MECESUP ANT 0709"	1.133
EMERGING TECHNOL	Licitación ID 4291-13-LE12 "ADQUISICION DE UNA SONDA MULTIPARAMETRO O CTD PARA ACTIVIDADES DE CULTIVO Y MONITOREO OCEANOGRAFICO DE LA UA	550
DIAZ Y CIA LTDA.	Licitación Pública ID4291-17-LP11 SUMINISTRO DE INSUMOS DENTALES PARA EL DEPARTAMENTO DE ODONTOLOGIA DE LA UA	2.950
COCIVA S.A.	Licitación Pública ID 4291-13-LE12, ADQUISICION DE UNA SONDA MULTIPARAMETRO O CTD PARA ACTIVIDADES DE CULTIVO	550
JOSE MARCELO LEI	Licitación ID4291-3-LE12 "ARRIENDO SALA DE CLASES EN CALAMA PARA EL DEPTO. DE INGENIERIA EN MINAS"	1.515
SIMTECH LTDA.	Licitación ID4291-16-L112 "ADQUISICION DE UN EQUIPO TERMOCICLADOR PARA EL LABORATORIO DE ANALISIS DE TOXINAS MARIANAS"	300
SERVICIO DE ASESORIAS DENTALES SCHULZ	Licitación ID4291-16-L112 "ADQUISICION DE UN EQUIPO TERMOCICLADOR PARA EL LABORATORIO DE ANALISIS DE TOXINAS MARIANAS"	300
H Y N INSTRUMENTOS EQUIPOS LTDA.		
ESPERANZA BUSTOS CORTES		
GRUPO BIOS S.A.		
MORENO ASOCIADOS		

SOCIEDAD ROJAS Y GUERRERO LTDA.(GENESYS LTI SPA	Licitación ID4291-16-L112 "ADQUISICION DE UN EQUIPO TERMOCICLADOR PARA EL LABORATORIO DE ANALISIS DE TOXINAS MARIANAS"	300
SOCIEDAD COMERCI	Licitación ID4291-16-L112 "ADQUISICION DE UN EQUIPO TERMOCICLADOR PARA EL LABORATORIO DE ANALISIS DE TOXINAS MARIANAS"	300
COMPAÑIA DE SEGUROS PENTA SECURITY	Licitación Pública ID4291-10-LP12 "CONTRATACION DE SEGUROS PARA LA UA	7.923
CONNECTIVACHILE L	Licitación Pública ID 4291-11-LE12 "Implementación Red de datos del nuevo Edificio del depto. de Enfermería de la UA."	1.472
ANALITICA WEISSE	Licitación Pública ID 4291-18-LP12 "ADQUISICION ESPECTROFOMETRO DE EMISION POR PLASMA"	2.500
COMERCIAL Y ASES SURLATINA AUDITO	Licitación Pública ID 4291-18-LP12 "ADQUISICION ESPECTROFOMETRO DE EMISION POR PLASMA"	2.500
PERKIN ELMER LT IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA ARQUIMED LTDA.	Servicios de Auditoria a los Blancos y ESTADOS Financieros de la UA Licitación Pública ID 4291-18-LP12 "ADQUISICION ESPECTROFOMETRO DE EMISION POR PLASMA"	1.806
DEL CARPIO ANALISIS Y ASESORIAS LTDA.	Licitación Pública ID 42691-20-LE12 "ADQUISICION MICROBALANZA ANALITICA DIGITAL CALIBRACION INTERNA "	2.500
CIENTEC INSTRUMENTOS CIENTIFICOS S.A.	Licitación Pública ID 4291-18-LP12 "ADQUISICION ESPECTROFOMETRO DE EMISION POR PLASMA"	300
MELVYN BECERRA Y CIA.LTDA.	Licitación Pública ID 42691-20-LE12 "ADQUISICION MICROBALANZA ANALITICA DIGITAL CALIBRACION INTERNA "	300
CARLOS BENJAMIN	Licitación Pública ID 4291-21-LP12 "ADQUISICION DE UN EQUIPO CALORIMETRO DIFERENCIAL DE BARRIDO"	1.500
MATRIX LTDA.	PROY "ESTUDIO DE PREINVERSION PARA LA CONSTRUCCION Y OPERACIÓN DE UNA CLINICA DE LA UA Licitación Privada id 4291-22-CO12 "IMPLEMENTACION DE ESTUDIOS DE FOTOGRAFIA Y CINE " DE LA UA	8.000
DELOITTE AUDITOR Y CONSULTORES LTDA.	Licitación Pública ID 4291-24-LE12 "AUDITORIA FONDO SOLIDARIO UA AÑOS 2012-2014"	450
OSSANDON OSSANDO INGENIERIA E INVERSIONES SANTA CAMILA LTDA.	Licitación Pública ID 4291-24-LE12 "AUDITORIA FONDO SOLIDARIO UA AÑOS 2012-2014"	1.000
HERNAN ESPEJO Y ASOCIADOS LTDA.	Licitación Pública ID 4291-24-LE12 "AUDITORIA FONDO SOLIDARIO UA AÑOS 2012-2014"	1.000
GESTION Y ADMINISTRACION INTERLOGISTICOS LTDA.	Fiel Cumplimiento del Contrato del "SISTEMA DE INFORMACION DE GESTION PARA LA INFRAESTRUCTURA Y OPERACIÓN DE LA UA Licitación Pública ID 4291-24-LE12 "AUDITORIA FONDO SOLIDARIO UA AÑOS 2012-2014"	2.015
SOCIEDAD INDUSTRIAL Y CONSTRUCTORA PISIS LTDA.	Licitación Pública "SERVICIOS DE PRODUCCION DE EVENTOS PARA LA ORGANIZACIÓN DE LAS XI JORNADAS DE QUIMICA ANALITICA Y AMBIENTAL DE LA UA	13.326
ANA MARIA BACHE	Garantiza Obra "SALA DE REFRIGERACION Y CONSERVACION DE SUSTANCIAS BIOACTIVAS"	3.703
ANA MARIA BACHE	Garantiza Obra "CONSTRUCCION FITOHATCHERY EN DEPENDENCIAS DE LA FACULTAD DE RECURSOS DEL MAR DE LA UA	814
OSCAR VASQUEZ MORENO	Garantiza Obra "REMODELACION Y HABILITACION TALLERES DE DISEÑO GRAFICO DE LA UA	456
OSCAR VASQUEZ MORENO	Garantiza Obra " LABORATORIO DE DEPOSITO PARA EL MUSEO DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES ANTROPOLOGICAS"	874
EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES	Garantiza Obra "HABILITACION LABORATORIO DE NUTRICION Y DIETETICA"	1.063
TELEFONICA EMPRE	Licitación Pública ID4291-25-LE12 proyecto "SERVICIO DE CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL "	850
JOSE MARCELO LEI	Licitación Pública ID4291-25-LE12 proyecto "SERVICIO DE CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL "	850
TELMEX S.A	Licitación Pública ID4291-25-LE12 proyecto "SERVICIO DE CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL "	850
TECNOTECH LTDA.	Licitación Pública ID4291-25-LE12 proyecto "SERVICIO DE CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL "	850
GUADALTEL SERVIC	Garantiza Licitación Pública " SERVICIO DE FIRMA ELECTRONICA DIGITAL UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA "	1.000
ACT S.A.	Licitación Pública ID4291-25-LE12 proyecto "SERVICIO DE CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL "	850
CP ALIMENTACION Y SERVICIOS LTDA.	Licitación Pública 4291-23-LP12 "CONTRATACION SERVICIO DE CONCESION CASINO UA 2013-2015"	1.464
DBNET INGENIERIA DE SOFTWARE S.A. KORLAET Y JARA CONSTRUCCION OBRA Y MONTAJES S.A.	Garantiza Licitación Pública " SERVICIO DE FIRMA ELECTRONICA DIGITAL UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA "	1.000
OSCAR VASQUEZ MORENO	Garantiza obra "Instituto Antofagasta"	32.792
COCIVA S.A.	Garantiza Obra "DESARROLLO DE UNA PLATAFORMA TECNOLOGICA PARA EL MANEJO DE INFORMACION EN LA CREACION DE UN OBSERVATORIO DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA ACUICULTURA Y PESCA ARTESANAL DE LA REGION DE AFTA.	1.813
JOSE MARCELO LEIVA	Garantiza Obra " CONSTRUCCION Y HABILITACION HATCHERY DE PULPOS Y ANGIUILAS"	9.700
COCIVA S.A.	Garantiza obra "CONSTRUCCION SALA DE DOCTORADO MECESUP ANT 0709"	1.133
LOPEZOYARZO CONS SOCIEDAD INDUSTR	Garantiza Obra " CONSTRUCCION Y HABILITACION HATCHERY DE PULPOS Y ANGIUILAS"	2.144
LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	Garantiza Obra "REMODELACION LABORATORIO BIOTECNOLOGIA CAMPUS COLOSO UA	757
	Garantiza Obra "AMPLIACION PLANTA PILOTO DEL DEPTO. DE ALIMENTOS"	1.549
	Garantiza Obra "HABILITACION SALA MULTIMEDIOS PABELLON Z CAMPUS COLOSO UA "	901

CARLOS BENJAMIN ARAVENA ORREGO ECORA S.A. VPI INMOBILIARIA ECORA S.A.	Garantiza Obra " ESTUDIO TOPOGRAFIA Y MECANICA DE SUELO PARA EL PROY. CLINICA UNIVERSITARIA" Garantiza Obra "VENTA DE TERRENOS" Garantiza Obra "VENTA DE TERRENOS" Garantiza Obra "VENTA DE TERRENOS" Garantiza Obra "REMODELACIÓN BAÑOS TEATRO PEDRO DE LA BARRA DE LA UA "	1.689 4.584 4.687 5.373
LOPEZOYARZO CONS		723
INSTITUTO DE FOMENTO PESQUERO CORPORACION DEPORTIVA DE LA CONSTRUCCION	Garantiza ESTRUCTURA POBLACIONAL DEL JUREL Garantiza " Fiesta de Navidad 2012 para funcionarios y sus familias	9.900 1.100
Belaude y contreras Profesionales asociados	Licitación Pública Auditoria Fondo Solidario UA años 2012-2014	1.000
BANCO SANTANDER CHILE	Licitación Pública del Crédito	152.701
Sociedad Industrial y Constructora Pisis	Ampliación Obra Planta Piloto Licitación Pública Adquisición de un equipo Termociclador para el laboratorio de Análisis de Toxinas marinas	1.102 300
MUNDOLAB S.A.		
RENE ESPINOZA MORALE S	Garantiza Proyecto ELECTRICO TEATRO PEDRO DE LA BARRA DE LA UA Garantiza SERVICIO DE PRODUCCION DE EVENTO PARA LA ORGANIZACIÓN DE LAS XI JORNADAS DE QUIMICA ANALITICA AMBIENTAL DE LA UA	613 1.500
CENTRO DE EVENTOS ASTORE LTDA.		
BANCO DEL ESTADO	Garantiza Endeudamiento de LA UA	3.000
BANCO SANTANDER CHILE	Garantiza Endeudamiento de la UA Garantiza ADQUISICION, ISNTALACION Y PUESTA EN MARCHA DE UN SIST. DE INFORMACION PARA LOS PROCESSOS ACADEMICOS, ADMINISTRATIVOS CONTABLES Y PRESUPUESTARIOS DE LA UA	3.000 10.275
SISTEMAS RELACIONADOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y ASOCIADOS S.A.	Garantiza COSNTRUCCION Y HABILITACION DE HATCHERY DE PULPOS Y ANGUILAS	9.582
VPI INMOBILIARIA LTDA.	Garantiza VENTA TERRENOS UA 2012	4.687
VPI INMOBILIARIA LTDA.	Garantiza VENTA TERRENOS UA 2012	4.618
VALOR TOTAL		657.885

22 Moneda nacional y extranjera

Al cierre de cada ejercicio los saldos contables de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera son los siguientes:

Activos	Moneda	2012 M\$	2011 M\$
Disponible	\$ no reajustables	5.032.440	2.845.124
	Dólar	6.802	1.811
Depósitos a plazo	\$ no reajustables	2.063.432	6.267
Valores negociables	\$ no reajustables	282.582	275.023
Deudores por venta	\$ no reajustables	7.232.583	7.611.624
Documentos por cobrar	\$ no reajustables	631.161	539.819
Deudores varios	\$ no reajustables	395.461	834.042
Cuentas por cobrar empresa relacionada	\$ no reajustables	9.187	89.467
Otros activos circulantes	\$ no reajustables	11.955	12.206
Gasto pagado por anticipado	\$ no reajustables	106.288	104.938
Total activos circulantes		15.771.891	12.320.321

Activos	Moneda	M\$	M\$
Terrenos	\$ no reajustables	4.984.395	276.814
Construcciones y obras de infraestructura	\$ no reajustables	17.148.589	23.277.397
Maquinarias y equipos	\$ no reajustables	16.091.673	14.332.737
Otros activos fijos	\$ no reajustables	6.567.841	6.479.073
Depreciación acumulada	\$ no reajustables	(30.689.085)	(29.829.556)
Total activo fijo		14.103.413	14.536.465
Deudores por venta largo plazo	\$ no reajustables	3.517.525	2.565.298
Inversión empresa relacionada	\$ no reajustables	6.967.909	5.652.087
Intangibles	\$ no reajustables	18.599	18.990
Otros	\$ no reajustables	779.427	226.692
Total otros activos		11.283.460	8.463.067
Total activos		41.158.764	35.319.853

2012	Moneda	Hasta 90 días		90 días a 1 año	
		Monto M\$	Tasa interés promedio anual	Monto M\$	Tasa interés promedio anual
Pasivos circulantes					
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo neto	\$ no reajustables	221.924	6,60%	691.120	6,60%
Cuentas por pagar	\$ no reajustables	1.682.360	-	-	-
Acreedores varios	\$ no reajustables	3.478.530	-	-	-
Documentos y cuentas por pagar empresa relacionada	\$ no reajustables	1.405.084	-	-	-
Documentos por pagar	\$ no reajustables	81.285	-	-	-
Provisiones	\$ no reajustables	123.529	-	-	-
Retenciones	\$ no reajustables	86.118	-	-	-
Totales		7.078.830	-	691.120	-

Pasivos largo plazo	Rubro	Moneda	1 – 3 años		3 – 5 años		5 - 10 años		Más de 10 años	
			Monto M\$	Tasa interés porción anual	Monto M\$	Tasa interés porción anual	Monto M\$	Tasa interés porción anual	Monto M\$	Tasa interés porción anual
Obligaciones con bancos e instituciones financieras neto	\$ no reajustables		3.400.229	6,60%	1.226.773	6,60%	1.879.235	6,48%	-	-
Totales			3.400.229	-	1.226.773	-	1.879.235	-	-	-

2011	Moneda	Hasta 90 días		90 días a 1 año	
		Monto M\$	Tasa interés promedio anual	Monto M\$	Tasa interés promedio anual
Pasivos circulantes					
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo neto	\$ no reajustables	160.503	-	506.373	6,51%
Cuentas por pagar	\$ no reajustables	1.349.504	-	-	-
Acreedores varios	\$ no reajustables	3.542.371	-	-	-
Documentos por pagar	\$ no reajustables	75.666	-	-	-
Provisiones	\$ no reajustables	145.975	-	-	-
Retenciones	\$ no reajustables	56.304	-	-	-
Totales		5.330.323	-	506.373	-

Pasivos largo plazo	Rubro	Moneda	1 – 3 años		3 – 5 años		5 - 10 años		Más de 10 años	
			Monto M\$	Tasa interés porción anual	Monto M\$	Tasa interés porción anual	Monto M\$	Tasa interés porción anual	Monto M\$	Tasa interés porción anual
Obligaciones con bancos e instituciones financieras neto	\$ no reajustables		701.226	5,60%	3.234.938	5,60%	512.168	5,60%	-	-
Totales			701.226	-	3.234.938	-	512.168	-	-	-

23 Sanciones

En los años 2012 y 2011, la Universidad y sus autoridades no han sido objeto de sanciones por parte de autoridades administrativas.

24 Hechos relevantes

Como es de público conocimiento, el país está comprometido a desarrollar un plan de convergencia para adoptar integralmente las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF (IFRS, según su sigla en inglés). En conformidad con lo establecido sobre esta materia por el Colegio de Contadores, la Universidad adoptará dicha norma a contar del 1° de enero de 2013. Producto de lo anterior, se originarán cambios sobre los saldos patrimoniales al 1° de enero de 2012 y se afectará la determinación de los resultados para los ejercicios futuros. Asimismo, en el año 2013, para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio 2012 deberán presentarse de acuerdo a la nueva normativa, los que así determinados, pueden diferir de los aquí presentados.

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (23 de abril de 2013), no han ocurrido otros hechos relevantes significativos que afecten a los mismos.

25 Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (23 de abril de 2013), no se tiene conocimiento de hechos importantes de carácter financiero o de cualquier otra índole, ocurridos con posterioridad al cierre de los estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente en su presentación.

26 Medio ambiente

La Universidad de Antofagasta, por la naturaleza de sus operaciones tiene dependencias en las que se utilizan diversos elementos que se relacionan con el medio ambiente. Para el manejo de estos elementos, se efectúan capacitaciones a los funcionarios directamente relacionados con ellos y cuenta con procedimientos destinados a la utilización y retiro de residuos químicos, orgánicos, líquidos y sólidos.